

广昌农商银行2024年度贷款利率定价参考表

贷款品种				贷款定价参考利率		
				利率执行方式 (参考))	参考执行利率	
					年利率	
精准扶贫贷款				LPR固定利率	按同档期LPR基准利率执行	
财政惠农信贷通				LPR固定利率	LPR利率+100BP	
财园信贷通				LPR固定利率	LPR利率上浮25%	
创业担保贷款				LPR固定利率	LPR利率+100BP	
退役军人创业贷				LPR固定利率	参照公职人员消费贷款执行	
助保贷				LPR固定利率	按同档期LPR基准利率执行（即：5年以内（含）按一年期LPR执行、5年以上按五年期LPR执行），不上浮	
百福·个商e贷、百福·财园个商e贷、百福惠民易（网）贷、百福居民易（网）贷等产品				LPR固定利率	线上产品按系统自动生成的利率执行	
按揭贷款		首套房		LPR浮动利率	LPR利率-30BP	
		二套房		LPR浮动利率	LPR利率-30BP	
		二手房		LPR浮动利率	LPR利率-30BP	
		商铺		LPR浮动利率	LPR利率+60BP	
		汽车按揭		LPR浮动利率	LPR利率+60BP	
个人综合消费贷款 （最高100万元以内，按管理办法“赣农信联社办发[2018]5号”执行）		公职人员	50万元（含）以内		LPR固定利率	4.350%
			50万元以上--100万元（含）以内		LPR固定利率	6.000%
		非公职人员	30万元（含）以内		LPR固定利率	6.000%
			30万元以上--100万（含）以内		LPR固定利率	6.000%
幸福时贷		按揭还款方式		LPR固定利率	4.100%	
农户小额信用贷款		特色种植农户	烟叶种植		LPR固定利率	4.350%
			茶树菇种植		LPR固定利率	4.900%
		其他一般农户	10万元（含）之内		LPR固定利率	5.880%
			10万元以上(不含)--30万元(含)以内		LPR固定利率	5.880%
经营类贷款	自然人	其他自然人	信用	30万元（含）以内	LPR固定利率	6.000%
			保证	100万元（含）以内	LPR固定利率	6.000%
		500万元（含）以内		LPR固定利率	6.000%	
		抵押	200万元（含）以内	LPR固定利率	5.220%	
			1000万元（含）以内	LPR固定利率	5.220%	
		一般个体商户	信用	30万元（含）以内	LPR固定利率	4.900%
			保证	30万元以上-100(含)万元之内	LPR固定利率	6.000%
			抵押	200万元（含）以内	LPR固定利率	5.220%
				200-1000万元（含）以内	LPR固定利率	5.220%
		法人	信用	100万元以内	LPR固定利率	6.000%
	保证		500万元（含）以内	LPR固定利率	6.000%	
	抵押		1000万元（含）以内	LPR固定利率	5.220%	
	存单质押	本行存单			LPR固定利率	LPR利率
他行存单			LPR固定利率	4.350%		
社会增信类公司担保贷款				LPR固定利率	6.000%	
政府增信类公司担保贷款（如：省信担公司、金控公司）				按合作协议利率执行		

说明：1. 贷款期限5年(含）以内参照人行公布当期一年期LPR市场报价利率加点执行，5年期以上贷款参照人行公布当期五年期LPR市场报价利率加点执行。2. LPR定价：即以贷款市场报价利率LPR（LPR为每月动态报价）为定价基准加点形成执行利率，加点值即在LPR基准上的加点幅度，以BP为计量单位,1个基点=1BP=0.01%。